



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 16

АКТ № Д00016-02/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

29.02.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 16, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №2 от 31.10.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/16 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						8 794,76
Влажная протирка дверей		м2	62,00	3,87	239,94	1	239,94
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,83	14,35	1	14,35
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,07	68,77	1	68,77
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	3,84	22,12	1	22,12
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,80	5,81	1	5,81
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	206,40	1,27	262,13	11	2 883,41
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	206,40	3,07	633,65	1	633,65
Очистка доски объявлений		шт	3,00	20,75	62,25	4	249,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	15,00	8,93	133,95	1	133,95
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	8,93	267,90	1	267,90
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,42	12,60	9	113,40
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 15%)		м2	361,00	0,42	151,62	9	204,69
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%)		м2	128,00	0,31	39,68	10	198,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	30,00	0,40	12,00	12	144,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>)		м2	361,00	0,45	162,45	10	812,25
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка, 50%</i>)		м2	128,00	1,65	211,20	2	211,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	30,00	1,79	53,70	2	107,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	361,00	2,00	722,00	2	1 444,00
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 150,50	0,23	264,62	4	529,23
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	6,77	20,31	19	385,89
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	15,00	0,44	6,60	19	125,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 254,39
Смена к/гайки Д 15-20 мм (<i>заменяли контрольный кран кв. 55</i>)		шт	1,00	238,30	35,44	273,74
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (<i>заменяли контрольный кран кв. 55</i>)		шт	1,00	520,74	163,13	683,87
Смена муфты Д 15-20 мм (<i>заменяли контрольный кран кв. 55</i>)		шт	1,00	268,66	28,12	296,78
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					27 757,06
Закрытие чердачного люка (<i>под. 2</i>)		шт	1,00	308,18	4,38	312,56
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек		м2	818,75	33,52	0,00	27 444,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 550,35	2,93	7 472,53
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 389,25	0,25	597,31
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,27	22,08	248,82
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	616,77	616,77
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 222,00	2,40	2 932,80
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	478,67	478,67
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 550,35	1,51	3 851,03

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

54 004,14

- Всего за период с **01.02.2020г.** по **29.02.2020г.** выполнено работ на общую сумму **54 004,14** (Пятьдесят четыре тысячи четыре рубля 14 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 16

